

Príloha č. 4 ku Koncesnej zmluve
Požiadavky Verejného obstarávateľa na Odpočívadlá
a Strediská správy a údržby

ČASŤ 1.....	2
Normy.....	2
Požiadavky Príslušných inštitúcií.....	2
ČASŤ 2.....	3
ODPOČÍVADLÁ	3
ČASŤ 3.....	8
STREDISKÁ SPRÁVY A ÚDRŽBY KONCESIONÁRA.....	8

ČASŤ 1

Normy

Výraz „Normy“ je definovaný v Prílohe č. 2 Zmluvy. Požiadavky Príslušných inštitúcií

Požiadavky Príslušných inštitúcií

Požiadavky Príslušných inštitúcií pre Odpočívadlá a Strediská správy a údržby diaľnic a rýchlostných ciest znamenajú požiadavky obsiahnuté v:

1. V Existujúcich poskytnutých údajoch (najmä ale nielen v dokumentácii pre územné rozhodnutie);
2. Koncepcii rozmiestnenia a vybavenia Odpočívadiel na diaľniciach a rýchlostných cestách v Slovenskej republike schválenej Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky;
3. Koncepcii stredísk správy a údržby diaľnic a rýchlostných ciest v Slovenskej republike vydanéj Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

ČASŤ 2

ODPOČÍVADLÁ

1. Úvod

V tejto Časti 2 tejto Prílohy č. 4 Zmluvy sú stanovené Požiadavky Verejného obstarávateľa na Odpočívadlá, ktoré Koncesionár musí vybudovať v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. Túto Prílohu č. 4 Zmluvy je potrebné interpretovať spolu so Zmluvou a predovšetkým s Článkom 11.1, 11.2, 11.3 Zmluvy.

2. Výkonnostné normy

Výkonnostné normy sú stanovené v Časti 3 Prílohy č. 9 Zmluvy.

3. Projektová dokumentácia a výstavba

Projektová dokumentácia a výstavba musia byť v súlade s Prílohou č. 2 a 18 Zmluvy a v súlade s príslušnými povoleniami. Všetky požadované objekty musia byť naprojektované v súlade s príslušnými dohodnutými normami; musia byť aj v súlade s priestorovým usporiadaním dohodnutým s Príslušnými inštitúciami.

Podľa požiadaviek v Prílohe č. 18 Zmluvy, bude Koncesionárom zabezpečená realizácia a prevádzka objektu Čerpacej stanice pohonných hmôt (ďalej len ČS PHM) na základe zmluvného vzťahu s tretou stranou. Zodpovednosťou Koncesionára bude zaistenie projektovej dokumentácie aj stavebných povolení pre objekty Čerpacích staníc na Odpočívadlách.

4. Odpočívadlá na Diaľnici D4

4.1 Úvod

Poloha a minimálne vybavenie Odpočívadiel sú uvedené na výkresoch, v prílohách a v správach zahrnutých v Existujúcich poskytnutých údajoch. Požadovaný minimálny rozsah Prác je stanovený v požiadavkách Prílohy č. 18 Zmluvy. Podrobné údaje uvedené v Existujúcich poskytnutých údajoch a v prílohách stanovujú minimálne požiadavky, ktoré musia byť splnené. Koncesionár musí získať súhlas všetkých Príslušných inštitúcií a predložiť všetky výkresy a technické špecifikácie na pripomienkovanie Nezávislému dozoru.

4.2 Odpočívadlo Rovinka v úseku Ketelec – Rovinka, typ A1

4.2.1 Poloha a popis

Dve odpočívadlá sú umiestnené v približnom staničení 8,800 km; ľavostranné odpočívadlo určené pre dopravu smerom na Rusovce a pravostranné odpočívadlo určené pre dopravu smerom na Ivanka pri Dunaji. Odpočívadlá sú uvedené na výkresoch č. 8-0 až 8-9 a popísané v technickej správe pre príslušné stavebné objekty (SO).

4.2.2 Minimálne požadované vybavenie Odpočívadla, ktoré platí zároveň pre pravostranné odpočívadlo (SO320-01 až SO 320-73) aj ľavostranné odpočívadlo (SO 310-01 až SO 310-73)

4.2.2.1 parkovacie plochy:

- parkovacie plochy pre OA - 115, z toho 6 pre imobilných;
- parkovacie plochy pre OA zamestnancov motorestu a ČS PHM - 10;
- parkovacie plochy pre OA návštevníkov motorestu - 10 + 1 handicap;
- parkovacie plochy pre A - 18;
- parkovacie plochy pre NA – 36;
- parkovacie plochy pre NA 153 (bezpečnostná kat 1) s vymedzeným stráženým parkovaním bez. kat. 4, so samostatnou ČS PHM pre NA a so samostatnými hygienickými a stravovacími službami pre vodičov NA;
- parkovacie plochy pre obsluhu vybavenia v monitorovanej zóne – 4;
- parkovacie plochy pre karavany – 10;

Odstavné miesta pre OA zamestnancov a návštevníkov motorestu sú zarátané v ploche pre OA – 115 miest. Parkoviská pre ČS PHM nie sú navrhované.

4.2.2.2 ostatné objekty:

- Oddychová zóna pre aktívny oddych (zariadenia pre deti, dospelých, psov)
- - Oddychová zóna pre pasívny oddych (lavičky, stoly, zastrešené lavice so stolmi);
- - Hygienické služby – verejné toalety;
- - Priestor pre váženie nákladných vozidiel pre potreby Policajného zboru SR;
- - priestorová rezerva s pripravenosťou pre vážnicu nákladných vozidiel pre potreby Policajného zboru Slovenskej republiky,

4.2.2.3 objekty pro dopĺňanie pohonných hmôt :

- ČS PHM, vrátane CNG a LPG s rýchlym občerstvením (nonstop) – bude uvedená do prevádzky súčasne s príslušným Samostatným úsekom;
- nabíjacie stanice pre elektromobily na parkovacích plochách, univerzálne stanice pre všetky certifikované typy elektromobilov, minimálne päť (5) parkovacích miest, vrátane označenia a prístreškov;

4.2.2.4 priestorová rezerva: - motorest;
- motel.

4.3 Rozsah prác

Rozsah prác zahŕňa:

- výstavbu, prevádzku a údržbu Odpočívadiel a príslušného pozemku uvedeného na situácii príslušného stavebného objektu a v súlade s Prílohou č. 6 Zmluvy, v súlade s Prílohou č. 2, Manuálom užívania stavby a Prílohou č. 9 a Prílohou č. 18 Zmluvy až do Dňa ukončenia.

Pri plnení týchto služieb musí Koncesionár venovať osobitnú pozornosť:

- bezpečnosti;
- vplyvom na životné prostredie;
- trvalej udržateľnosti stavu životného prostredia; a
- spolupráci na miestnej úrovni.

4.4 Budovy

Koncesionár je zodpovedný za Dokumentáciu pre realizáciu stavby a výstavbu budov. Ku každej budove musí byť poskytnuté podrobné dispozičné riešenie miestností a zariadení, ich vnútorné rozmery, štandard stavby a zariadenia atď. podliehajú súhlasu Zástupcu Verejného obstarávateľa.

Budovy musia byť plne vybavené elektrinou, plynom (ak je to požadované), prívodom studenej vody, ohrevom teplej úžitkovej vody, kúrením, osvetlením a vzduchotechnikou.

5. Odpočívadlá na Rýchlostnej ceste R7

5.1 Úvod

Poloha a minimálne vybavenie Odpočívadiel sú uvedené na výkresoch, v prílohách a v správach zahrnutých v Poskytnutých údajoch. Požadovaný minimálny rozsah Prác je stanovený v požiadavkách Prílohy č. 18 Zmluvy. Podrobné údaje uvedené v Poskytnutých údajoch a v prílohách stanovujú minimálne požiadavky, ktoré musia byť splnené. Koncesionár musí získať súhlas všetkých Príslušných inštitúcií a predložiť všetky výkresy a technické špecifikácie na pripomienkovanie Nezávislému dozoru.

5.2. Odpočívadlo Blatná na Ostrove v úseku Dunajská Lužná – Holice, typ B (výhľadovo typ A)

5.2.1 Poloha a popis

Dve Odpočívadlá sú umiestnené v približnom staničení 14,250 km; ľavostranné Odpočívadlo určené pre dopravu smerom na Bratislavu a pravostranné Odpočívadlo určené pre dopravu smerom na Holice. Odpočívadlá sú uvedené na výkresoch č. 7.1 až 7.3 a popísané v technických správach pre jednotlivé stavebné objekty.

5.2.2 Minimálne požadované vybavenie Odpočívadla, ktoré platia zároveň pre pravostranné odpočívadlo (SO 401-01 až SO 401-

12) aj ľavostranné odpočívadlo (SO 402-01 až SO 402-12)

5.2.2.1 parkovacie plochy:

- parkovacie plochy pre OA - 30 + 5 pre imobilných (výhľad 45+ 7);
- parkovacie plochy pre OA pri ČS PHM - 5 + 1 pre imobilných;
- výhľad - parkovacie plochy pre OA návštevníkov motorestu - 15 + 2 handicap;
- parkovacie plochy pre A – 8 (výhľad 15);
- parkovacie plochy pre NA – 30 bezpečnostná kat 1 (výhľad 50);
- parkovacie plochy pre karavany – 2 (výhľad 5);

Odstavné miesta pre OA zamestnancov a návštevníkov motorestu sú zarátané v ploche pre OA.

5.2.2.2 ostatné objekty:

- Oddychová zóna pre aktívny oddych (zariadenia pre deti, dospelých, psov);
- Oddychová zóna pre pasívny oddych (lavičky, stoly, zastrešené lavice so stolmi);
- Hygienické služby – verejné toalety;
- Priestor pre váženie nákladných vozidiel pre potreby Policajného zboru Slovenskej republiky.

5.2.2.3 objekty pro dopĺňanie pohonných hmôt :

- ČS PHM, vrátane CNG a LPG s rýchlym občerstvením (nonstop) – bude uvedené do prevádzky súčasne s príslušným Samostatným úsekom;
- nabíjacie stanice pre elektromobily na parkovacích plochách, univerzálne stanice pre všetky certifikované typy elektromobilov, minimálne tri (3) parkovacie miesta, vrátane označenia a prístreškov;

5.2.2.4 priestorová rezerva:

- motorest.

5.3 Rozsah prác

Rozsah prác zahŕňa:

- výstavbu, prevádzku a údržbu Odpočívadiel a príslušného pozemku uvedeného na situácii príslušného stavebného objektu a v súlade s Prílohou č. 2 Zmluvy, Manuálom užívania stavby a Prílohu č. 9 a Prílohy č. 18 Zmluvy až do Dňa ukončenia.

Pri plnení týchto služieb musí Koncesionár venovať osobitnú pozornosť:

- bezpečnosti;
- vplyvom na životné prostredie;

- trvalej udržateľnosti stavu životného prostredia; a
- spolupráci na miestnej úrovni.

5.4 Budovy

Koncesionár je zodpovedný za Dokumentáciu pre realizáciu stavby a výstavbu budov. Ku každej budove musí byť poskytnuté podrobné dispozičné riešenie miestností a zariadení, ich vnútorné rozmery, štandard stavby a zariadenia atď. podliehajú súhlasu Zástupcu Verejného obstarávateľa.

Budovy musia byť plne vybavené elektrinou, plynom (ak je to požadované), prívodom teplej úžitkovej a studenej vody, kúrením, osvetlením a vzduchotechnikou.

ČASŤ 3

STREDISKÁ SPRÁVY A ÚDRŽBY KONCESIONÁRA

1. Úvod

V tejto Časti 3 tejto Prílohy č. 4 Zmluvy sú stanovené Požiadavky Verejného obstarávateľa na Stredisko správy a údržby (ďalej len SSÚ), ktoré Koncesionár musí zabezpečiť v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. Túto prílohu je potrebné interpretovať spolu so Zmluvou a predovšetkým s Článkom 11.1, 11.2 Zmluvy, Prílohou č. 2 a Prílohou č. 18 Zmluvy. Pre plnenie záväzkov Koncesionára podľa tejto Zmluvy je Koncesionár plne zodpovedný za kúpu alebo prenájom pozemku a komplexný návrh a povolenia potrebné pre realizáciu SSÚ.

2. Výkonnostné normy

Výkonnostné normy sú stanovené v časti 3 Prílohy č. 9 Zmluvy.

3. Projektová dokumentácia a výstavba

Projektová dokumentácia a výstavba musia byť v súlade s Prílohou č. 2 a s Prílohou č. 18 a v súlade s príslušnými povoleniami a s touto Prílohou č. 4 Zmluvy. Koncesionár bude informovať všetky Príslušné inštitúcie a získa Potrebné povolenia pre všetky časti SSÚ.

4. Stredisko správy a údržby - SSÚ

4.1 Úvod

Minimálne požiadavky týkajúce sa SSÚ, ktoré musia byť splnené, sú uvedené v Prílohe č. 18 Zmluvy. Koncesionár musí získať súhlas všetkých Príslušných inštitúcií a predložiť Projektovú dokumentáciu a technické špecifikácie na pripomienkovanie Nezávislému dozoru.

4.2 Areál SSÚ

4.2.1 Poloha a popis

Stredisko správy a údržby sa nachádza približne v km 4.1, Samostatného úseku č. R7-1. Prístup k nemu je zabezpečený z/cez R7-1 (prístupová cesta bude určená Verejným Obstarávateľom. Koncesionár musí postaviť a udržiavať objekty SSÚ. Koncesionár musí umožniť prístup personálu Verejného obstarávateľa a Nezávislého dozoru, v súlade s Prílohami č. 3 a 9 Zmluvy.

Koncesionár má plnú zodpovednosť za výstavbu a údržbu všetkých pevných zariadení a všetky príjazdové cesty pre SSÚ;

V rámci svojej údržby má Koncesionár plnú zodpovednosť za všetky prvky SSÚ, aj za akékoľvek identifikovateľné náklady za dodávky médií pre tretie strany, ktorým boli v SSÚ poskytnuté priestory.

4.2.2 Priestory pre zabezpečenie Služieb

Zariadenie/funkcia	Veľkosť m2	
	Vonkajšia plocha	Stavebná plocha
Administratívna budova		595
Parkovisko (40 miest)	1785	
Garáž		350
Priestory na umývanie	384	
Sklad zariadení		350
Priestor na manévrovanie vozidiel	328	
Sklad soli		1000
Priestor na manévrovanie vozidiel	823	

4.2.3 Budovy

Koncesionár je zodpovedný za vypracovanie Dokumentácie pre realizáciu stavby a výstavbu budov.

Administratívna Budova

Navrhovaná administratívna budova poskytuje dve poschodia využitelných priestorov s celkovou plochou 595 m². Budova bude zahŕňať zariadenie pre zadávateľa a nezávislého inžiniera ako sa uvádza v zozname v prílohe 18 zmluvy o koncesii (8. kapitola).

Stredisko správy a údržby musí spĺňať požiadavky Prílohy č. 2 a Prílohy č. 4 Zmluvy a Článok 11 Zmluvy.

Navrhuje sa, aby administratívna budova bola z ocelevej konštrukcie so železobetónovým prízemím, prvým poschodím a schodiskom. Vonkajšie, vnútorné steny a strecha budú vyrobené z rámu z ocele valcovanej za studena pozostávajúceho z výplne kovových stĺpov medzi hlavnými oceľovými stĺpmi a stenami a oceľových väzníkov umiestnených medzi oceľovými nosníkmi na streche.

Rozpis ubytovania v administratívnej budove je zobrazený v Tabuľka 2.

Zariadenie/funkcia	Veľkosť [m2]
Recepcia (2 osoby)	20
Sklad zadávateľa	8
Kancelárie	40
Zasadačka 1	25
Zasadačka 2	15
Zasadačka 3	15
Strojovňa	27
Sklad upratovačiek	4
Sklad	40
Technická miestnosť	40
Kuchyňa	25
Dámska toaleta a hygiena	10
Dámska šatňa/skrinky	16
Prístupná toaleta	4
Pánska toaleta a hygiena	10
Pánska šatňa/skrinky	16
Priestory na bežný pohyb/čakanie pri recepcii	45
Kancelária pre informácie	40
Kancelária pre nezávislého inžiniera	40
Prístupná toaleta	4
Mini kuchynka s kávovarom a varnou kanvicou	11
Kancelária/riadiaca miestnosť	100
Miestnosť IT	20
Serverovňa	20
SPOLU	595

Budovy musia byť plne vybavené TZB systémy – s napojením na všetky inžinierske site.

Steny prízemí budú obložené fasádnyimi tehlyami až po horný okraj okna. Nad touto úrovňou budú steny obložené farebnými doskami z profilovaného vlákňitého cementu s rovnakým materiálom, ako sa použije na pokrytie strechy. Dosky z profilovaného vlákňitého cementu boli vybrané ako obklad pre všetky tri budovy na pracovisku so zámerom, aby vonkajší vzhľad budov harmonicky pôsobil ako skupina. Dosky z profilovaného vlákňitého cementu sú odolným materiálom s nízkou náročnosťou na údržbu, ktorý má dobrú odolnosť proti agresívnym atmosférickým podmienkam. Netrpí hrdzou alebo koróziou a je odolný proti chemickým vplyvom. Má dobré protihlukové a tepelne izolačné vlastnosti, a je k dispozícii v širokom rozsahu jemných farieb. Materiál môže pre materiálovú špecifikáciu dosiahnuť podľa Zeleného manuálu (Green Guide) hodnotenie A + alebo A.

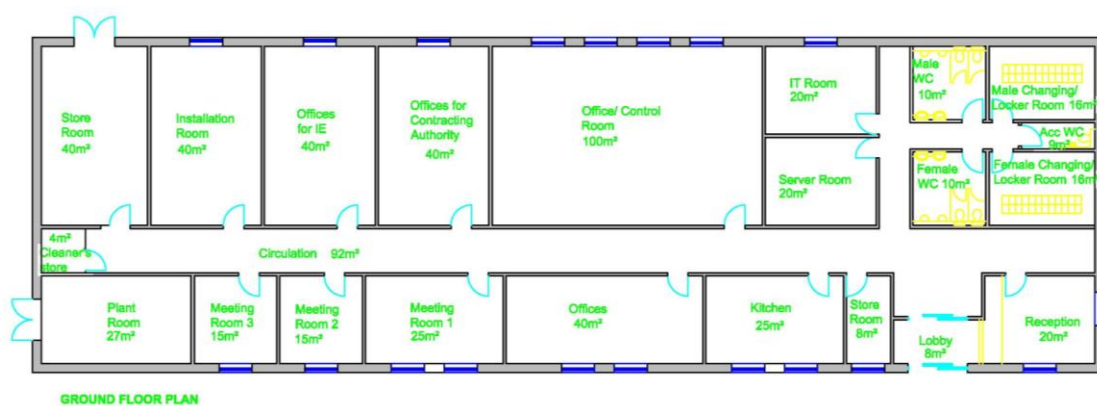
Na väčšine strechy nad schodmi sú malé oblasti plochej strechy. Oblasti plochej strechy by sa používali na montáž a ukrytie chladiacich jednotiek na klimatizáciu kancelárie na prvom poschodí, IT miestnosť

a serverovni.

Odkvapy a odkvapové rúry budú z masívneho poplastovaného hliníka, nenáročného na údržbu. Odvádzanie dažďovej vody z budovy.

Okná budú z poplastovaného hliníka, nenáročného na údržbu, s dvojsklom a vertikálnym posuvným otváraním.

Všetky vnútorné steny sa postavia zo sadrokartónu na kovovej konštrukcii s farebným náterom. Kazetový strop bude pozostávať z kombinácie obkladu stropu a sadrokartónu. Podlaha v kanceláriách bude obvykle pokrytá kobercom a keramickými dlaždicami na miestach pre pohyb osôb, kuchyni, na toaletách a v šatniach.



Budova garáží a skladov

Budova garáží a skladov bude mať celkovú vnútornú rozlohu 700 m² rozdelenú na dve rovnaké časti, každá s rozlohou 350 m².

V garáži je 8 parkovacích miest na úžitkové vozidlá strednej veľkosti dĺžky 7 m a šírky 4 m. Požiadavky na skladovacie priestory neuvádzajú žiadne členenie priestoru, takže návrh v súčasnej dobe ukazuje veľký otvorený pôdorys. V prípade potreby sa môže rozdeliť.

Navrhuje sa, aby táto budova bola z ocelevej konštrukcie so železobetónovým prízemím. Obvodové steny budú murované z tehál a neomietnutých tvárnic až do výšky 2,4 m nad úrovňou terénu, vyššie budú obkladové lišty z ocele valcovanej za studena uloženými medzi oceľovými stĺpmi. Strecha bude postavená z väzníkov zo za studena valcovanej ocele umiestnených medzi oceľovými nosníkmi.

Vnútorná priečka medzi garážou a skladovacími priestormi sa postaví z neomietnutých betónových prefabrikátov.

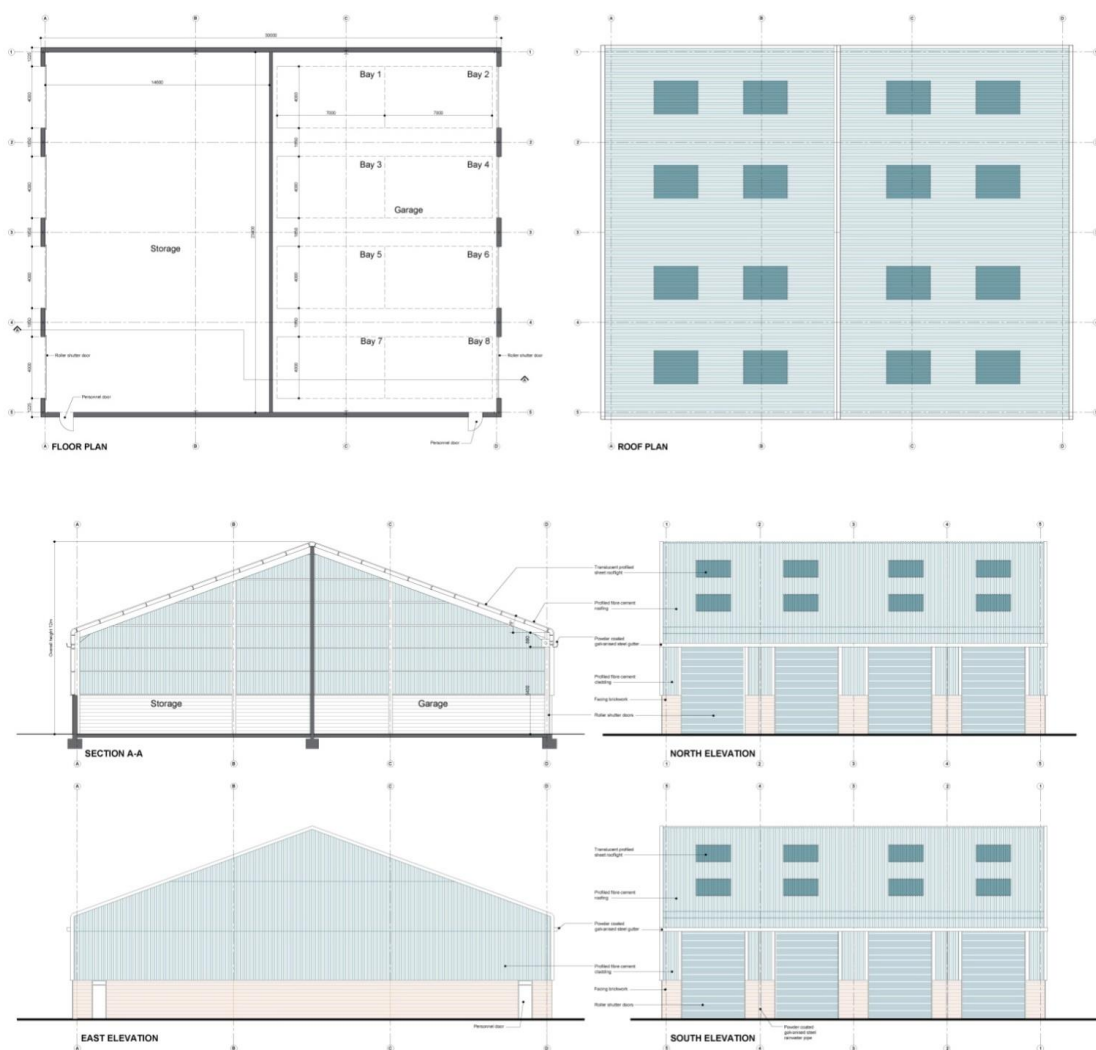
Súčasný návrh predpokladá, že budova nebude vyhrievaná alebo izolovaná, v prípade potreby sa izolácia môže doplniť do návrhu.

Steny prízemia budú z vonkajšej strany obložené fasádnyimi tehľami od

úrovne terénu až po horný okraj okna. Nad touto úrovní bude obloženie farebnými doskami z profilovaného vláknitého cementu s rovnakým materiálom, ako sa použije na pokrytie strechy. Do strešného plášťa budú začlenené priesvitné dosky, aby v oboch častiach budovy bolo prirodzené svetlo.

Odkvapý a odkvapové rúry budú masívne, nenáročné na údržbu, potiahnuté plastom z pozinkovanej ocele, s ochranou vozidiel na spodnej časti alebo zapustené do konštrukcie obvodového múru. Odvádzanie dažďovej vody z budovy bude nasmerované do podzemnej nádrže. Realizovateľnosť využitia uskladnenej vody, aby slúžila na oplachovanie vozidiel v prednej časti budovy s garážami, sa preskúmajú.

Obe strany budovy budú mať rolovacie brány plnej výšky, s povrchovou úpravou práškovým nanášaním polyesteru, umožňujúce prístup automobilov. Vstupné dvere pre personál sa umiestnia na bočných častiach priľahlých k prístupovej ceste pre chodcov.



4.2.4 Operačné stredisko Koncesionára

Súčasťou SSÚ bude Operačné stredisko Koncesionára (OSK). OSK bude umiestnené v SSÚ. Ak bude Koncesionár realizovať viac SSÚ, OSK bude umiestnené v tom SSÚ, v ktorom bude umiestnené sídlo Vedúceho oddelenia cestnej údržby v zmysle Prílohy č. 18 Zmluvy.

Pracovisko pre Verejného obstarávateľa

Pre potreby zaistovania dohľadu Verejného obstarávateľa nad činnosťou Koncesionára bude v jeho Operačnom stredisku zriadená miestnosť o veľkosti min. 40 m² (min. 6,5 x 6,2 m). Dispečing Verejného obstarávateľa bude nezávisle klimatizovaný priestor s denným osvetlením a možnosťou prirodzeného vetrania. Priestor bude v tej istej budove ako Operačné stredisko Koncesionára, s priamym napojením (cez spoločnú chodbu) na dispečing Koncesionára, na spoločné toalety a dennú miestnosť s kuchynkou.

Ak priestory Verejného obstarávateľa nebude možné priamo napojiť na spoločné zázemie, bude doplnená osobitná denná miestnosť s čajovou kuchynkou pre 4 osoby a toaleta (1x umývadlo, 1x sprcha, 1x WC).

Pracovisko bude riešené tak, aby bolo možné realizovať veľkoplošnú obrazovkovú stenu v zhodných parametroch ako pre dispečing Koncesionára (zobrazovacia stena, počty panelov, softwarové vybavenie, ...). Miestnosť bude vybavená tromi stanoviskami – pracovnými miestami (1x stolný počítač s monitorom 29'' + 1x kancelárski stôl 180x70 cm + 2x kancelárske kreslo + uzamykateľný kontajner - na každé pracovisko), šatňovou a odkladacou skriňou (2x120x60x220 cm), rokovací stôl pre 6 osôb (200x90 cm) vrátane kancelárskych kresiel. V miestnosti bude tiež osadené samostatné externé dátové úložisko pre potreby Verejného obstarávateľa na zálohovanie dát o kapacite 3TB s možnosťou navýšenia kapacity, vrátane záznamového úložiska pre zálohovanie záznamov z dohľadového kamerového systému po dobu min. sedemdesiatdva (72) hodín s možnosťou prenosu dát na prenosné média, napojené na internú dátovú sieť miestnosti.

Technologické vybavenie

Všetky priestory Verejného obstarávateľa budú vybavené EZS a EKV, dátovým a telefónnym pripojením (min. desať (10) pripájacích bodov na miestnosť v rozvodoch v podlahových kanáloch), VZT a vykurované.

Pracovisko pre Nezávislý dozor

Pre potreby vykonávania činností Nezávislého dozoru bude v Operačnom stredisku Koncesionára zriadená miestnosť o veľkosti min. 40 m² (min. 6,5 x 6,2 m). Pracovisko Nezávislého dozoru bude nezávisle klimatizovaný priestor s denným osvetlením a možnosťou prirodzeného vetrania. Priestor bude v tej istej budove ako Operačné stredisko Koncesionára, s priamym napojením (cez spoločnú chodbu)

na dispečing Koncesionára, na spoločné toalety a dennú miestnosť s kuchynkou.

Ak priestory Nezávislého dozoru nebude možné priamo napojiť na spoločné zázemie, bude doplnená osobitná denná miestnosť s čajovou kuchynkou pre štyri (4) osoby a toaleta (1x umývadlo, 1x sprcha, 1x WC).

Miestnosť bude vybavená dvomi stanoviskami – pracovnými miestami (1x stolný počítač s monitorom 29'' + 1x kancelárski stôl 180x70 cm + 1x kancelárske kreslo + uzamykateľný kontajner - na každé pracovisko), šatňovou a odkladacou skriňou (2x120x60x220 cm) , rokovací stôl pre 8 osôb (220x90 cm) vrátane kancelárskych kresiel.

Technologické vybavenie

Všetky priestory Nezávislého dozoru budú vybavené EZS a EKV, dátovým a telefónnym pripojením (min. desať (10) pripájacích bodov na miestnosť), VZT a vykurované.

4.3 Rozsah služieb

Rozsah služieb zahŕňa:

- výstavbu, prevádzku a údržbu objektov uvedených v Časti 3 tejto Prílohy č. 4 Zmluvy v súlade so Zmluvou a Prílohami č. 2, 3, 9 a č. 18 Zmluvy.

Pri plnení týchto služieb musí Koncesionár venovať osobitnú pozornosť:

- bezpečnosti;
- vplyvom na životné prostredie;
- trvalej udržateľnosti stavu životného prostredia; a
- spolupráci na miestnej úrovni.