

VÝSLEDKY

14. ročníka verejnej neanonymnej súťaže

„PROGRESÍVNE, CENOVĎ DOSTUPNÉ BÝVANIE“

za rok 2011

Vypisovateľ súťaže

MINISTERSTVO DOPRAVY, VÝSTAVBY A REGIONÁLNEHO ROZVOJA SR

Organizátor súťaže

Ústav vzdelávania a služieb, s.r.o.
Bárdošova 33, 833 12 Bratislava 37

Poslanie súťaže

Podpora rozvoja výstavby progresívnych a cenovo dostupných bytov v bytových a rodinných domoch, podpora výstavby bytov pre občanov v hmotnej alebo sociálnej núdzi, obnova bytového fondu, uplatňovanie netradičných technických a technologických riešení a propagácia kvalitných a hospodárne navrhnutých riešení bytových domov.

Predmet súťaže

Bytové domy dokončené a skolaudované na území Slovenskej republiky v roku 2011.

Súťažné kategórie

- a) bytové domy s úsporným riešením bytov
- b) rodinné domy
- c) formy bývania odlišného štandardu
- d) obnova bytového fondu v bytových domoch a prestavba nebytových priestorov na byty

Ceny

Podľa štatútu súťaže odborná porota udelila v troch kategóriách spolu 9 cien, z toho 1 mimoriadnu vecnú cenu a 6 čestných uznaní. Slávnostné vyhodnotenie 14. ročníka súťaže sa uskutočnilo 27. marca 2012 v Bratislave v rámci sprievodných podujatí 33. medzinárodného veľtrhu stavebníctva CONECO/RACIOENERGIA.

SPONZORI SÚŤAŽE



Prvá stavebná sporiteľňa, a.s.



Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a.s.



Slovenská záručná a rozvojová banka, a. s.



Zväz stavebných podnikateľov Slovenska



LEIER Baustoffe SK s.r.o.

Krátky prehľad výsledkov
14. ročníka súťaže *Progresívne, cenovo dostupné bývanie*

Kategória A - BYTOVÉ DOMY S ÚSPORNÝM RIEŠENÍM BYTOV

Odborná porota rozhodla o udelení 6 cien v tejto kategórii:

- 1. miesto: Mesto **SENICA**
- 2. miesto: Mesto **VYSOKÉ TATRY**
Obec **LIPTOVSKÝ ONDREJ**
- 3. miesto: Mesto **ZVOLEN**
Mesto **KROMPACHY**
Obec **HORNÝ VADIČOV**

Kategória B - RODINNÉ DOMY

Na základe propozícií súťaže vypisovateľ súťaže rozhodol o zrušení kategórie B vzhľadom na to, že do tejto kategórie nebol prihlásený žiadny súťažný návrh.

Kategória C - FORMY BÝVANIA ODLIŠNÉHO ŠTANDARDU

Odborná porota rozhodla o udelení 1 ceny v tejto kategórii:

- 1. miesto: nebolo udelené
- 2. miesto: Obec **ABOVCE**
- 3. miesto: nebolo udelené

**Kategória D - OBNOVA BYTOVÉHO FONDU V BYTOVÝCH DOMOCH
A PRESTAVBA NEBYTOVÝCH PRIESTOROV NA BYTY**

Odborná porota rozhodla o udelení 1 ceny v tejto kategórii:

- 1. miesto: nebolo udelené
- 2. miesto: nebolo udelené
- 3. miesto: Obec **VEĽKÁ ČALOMIJA**

1. miesto

Novostavba nájomných bytov SENICA – 2 x 48 b. j.



Investor: **Mesto Senica, Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica**

Projektant: **Architektonické štúdio H+R s.r.o., Astrová 2/A, 821 01 Bratislava**

Zhotoviteľ: **HÍLEK a spol., Vajanského 24, 905 01 Senica**

Súťažný návrh bol ocenený za:

- progresívne architektonické, dispozičné a stavebno-konštrukčné riešenie pavlačového nájomného bytového domu v mestskom priestore a prínos v hmotovom a farebnom stvárnení bytových stavieb
- kvalitný moderný architektonický koncept zohľadňujúci lokálne podmienky
- nápadité architektonické riešenie pavlačovej strany domu oživené použitím farieb
- kvalitnú komplexnú realizáciu diela

2. miesto

Novostavba nájomných bytov VYSOKÉ TATRY - 24 b. j.



Investor: Mesto Vysoké Tatry, Starý Smokovec 1, 062 01 Starý Smokovec

**Projektant: Archstudio, spol. s r.o., Architektonický ateliér, Hraničná 4716
058 01 Poprad**

Zhotoviteľ: ARPROG, a.s., Partizánska 3878/86A, 058 01 Poprad

Súťažný návrh bol ocenený za:

- architektonické, dispozičné a stavebno-konštrukčné riešenie schodiskového nájomného bytového domu v horskom prostredí
- kvalitný návrh a realizáciu objektu s vyšším štandardom vybavenia a povrchových materiálov so súdobým výrazom architektúry vhodným pre horské prostredie
- vhodné dispozičné riešenie jednotlivých bytov

2. miesto

Novostavba nájomných bytov LIPTOVSKÝ ONDREJ - 8 b. j.



Investor: **Obec Liptovský Ondrej, Liptovský Ondrej 84, 032 04 Liptovský Ondrej**
Projektant: **Ing. arch. Igor Repa, Podtatranského 1764/61, 031 01 Liptovský Mikuláš**
Zhotoviteľ: **Ján Martinovič - Stavebné práce, Beňadiková 75, 032 04 Liptovský Ondrej**

Súťažný návrh bol ocenený za:

- príkladné architektonické a konštrukčné riešenie pavlačového domu s nájomnými bytmi
- citlivé vsadenie objektu do vidieckeho prostredia, vhodne využívajúce pozemok so severným sklonom s optimálnym preslnením a s možným využitím priestrannej pavlače na relax
- invenčný návrh kombinácie elektrického a lokálneho vykurovania úsporne riešených bytov umožňujúci racionálne hospodárenie s tepelnou energiou

3. miesto

Novostavba nájomných bytov ZVOLEN - 43 B. J.



Investor: **Mesto Zvolen, Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen**

Projektant: **Ing. arch. Martin Bizoň, autorizovaný architekt, Horné záhrady 11
974 01 Banská Bystrica**

Zhotoviteľ: **Novosedlík, spol. s.r.o., Chotárna 41, 949 01 Nitra**

Súťažný návrh bol ocenený za:

- urbanistické riešenie a progresívne stavebno-konštrukčné riešenie komplexu schodiskového nájomného bytového domu v mestskom priestore
- inovatívne kultivované usporiadanie objektu s rohovým riešením vhodným pre mestskú bytovú zástavbu s optimálnou orientáciou ku svetovým stranám

3. miesto

Novostavba nájomných bytov KROMPACHY – 2 x 21 b. j.



Investor: **Mesto Krompachy, Námestie slobody 1, 053 42 Krompachy**
Projektant: **STAVOPROJEKT s.r.o. Prešov, Jarková č. 31, 080 01 Prešov**
Zhotoviteľ: **URANPRES, spol. s.r.o., ul. Fraňa Kráľa 2, 052 01 Spišská Nová Ves**

Súťažný návrh bol ocenený za:

- architektúru, dispozíciu a stavebno-konštrukčné riešenie nájomných bytov vo vzťahu k plánovanej budúcej zástavbe lokality
- racionálny návrh pôdorysu bytového domu kombinovaného s chodbovým riešením s optimálnou orientáciou ku svetovým stranám
- prínosné obohatenie exteriérových funkcií bytov s predzáhradkami bytov v parteri

3. miesto

Novostavba nájomných bytov HORNÝ VADIČOV – 2 x 10 b. j.



Investor: **Obec Horný Vadičov, 023 45 Horný Vadičov**
Projektant: **Ing. Marián Petrovič, Tatranská 3111/8, 010 08 Žilina**
Zhotoviteľ: **Pavol Harcek, Kysucké Nové Mesto**

Súťažný návrh bol ocenený za:

- architektúru, dispozičné a stavebno-konštrukčné riešenie nájomných bytových domov v podhorskom prostredí vidieka s dôrazom na využitie existujúcich podmienok lokality
- racionálny návrh domu s pozdĺžne orientovaným schodiskom s optimálnym preslnením bytov
- invenčný návrh vstupného podlažia ponúkajúceho možnosti pre susedské kontakty a spoločné trávenie voľného času v poloverejnom vonkajšom priestore

2. miesto

Novostavba nájomných bytov ABOVCE - 12 b. j.



Investor: **Obec Abovce, 980 44 Abovce 99**

Projektant: **Ing. arch. Zoltán Máté, ZoMARCH, Trhové námestie 6,
979 01 Rimavská Sobota**

Zhotoviteľ: **STAVART s.r.o., Čerenčianská 6, 979 01 Rimavská Sobota**

Súťažný návrh bol ocenený za:

- racionálne riešenie nájomných bytov nižšieho štandardu pre občanov v hmotnej núdzi
- vhodnú formu komunitného sociálneho bývania

3. miesto

Novostavba nájomných bytov VEĽKÁ ČALOMIJA - 8 b. j.



Investor: **Obec Veľká Čalomija, 991 09 Veľká Čalomija 214**

Projektant: **Ing. Rajmund Nedel'a, Cobra Bauart, Športová 2/20
99 111 Balog nad Ipľom**

Zhotoviteľ: **Obecný podnik služieb Veľká Čalomija, 991 09 Veľká Čalomija 214**

Súťažný návrh bol ocenený za:

- príkladné dispozičné riešenie nájomných bytov v kontexte polyfunkčného objektu zdravotného strediska obce s vytvorením vnútorných poloverejných priestorov zvyšujúcich štandard bývania
- vhodnú formu zhodnotenia existujúceho stavebného fondu budov

Bratislava 28. marca 2012